

古物諮詢委員會

委員備忘錄

1 444 幢歷史建築物評估工作

獲建議評為歷史建築的項目的評級確認工作

目的

本文件旨在請委員審議通過獲建議評級而又沒有收到反對意見的建築物的評級。

背景

2. 古物諮詢委員會（古諮會）在二〇〇九年十二月四日舉行的第一四〇次會議上，通過委員會文件 AAB/29/2009-10 所建議的未來路向，即以三個步驟的確認 1 444 幢歷史建築物的評級。委員同意採取上述文件建議的第一步工作，即根據一級、二級、三級和沒有評級的先後次序，通過沒有收到反對意見的建築物的建議評級。第一步工作將須處理 777 個獲建議評級的項目。所有獲建議評級而又沒有收到反對意見的項目載於**附件**，以供委員審議。

3. 政府會致力研究古諮會建議的每幢一級歷史建築，以決定是否宣布為古蹟。為此，評定一幢建築物為一級歷史建築必須經過審慎周詳的評估工作，並

且必須理據充足。因此，我們建議在確定一個項目的一級評級前，倘若委員從未視察過該項目，便應先進行實地視察。不過，須注意的是，如建築物並非由政府擁有，委員須先得到業主的同意，方可入內視察。假如業主拒絕讓委員入內，委員只會獲安排視察有關建築物的外部。

4. 由於所涉及的建築物為數眾多，委員或須在多次會議上就建議評級進行審議。我們將會邀請委員在日後舉行的會議上，分批審議該等未獲通過的建議評級。

徵詢意見

5. 請委員參閱上文第 1 至 4 段提供的資料，審議通過有關的建議評級，並請委員就是否需要在通過評級前實地視察個別獲建議評為一級歷史建築的項目一事發表意見。

康樂及文化事務署

古物古蹟辦事處

二〇〇九年十二月

檔號：LCS AM 22/3